



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/5147/2021 SI

Č. j.: SU/5147/2021-2

Vyřizuje:

Ing. Slipková Šárka

Tel.:

386804019

E-mail:

slipkovas@c-budejovice.cz

Datum:

2.9.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná vyhláška

Společnost EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje společnost PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

(dále jen "žadatel") podala dne 10.8.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Šindlovy Dvory ZTV Strážka - kabel NN (1030063066) k.ú. Litvínovice

na pozemku parc. č. 874/63 (orná půda), parc. č. 874/74 (orná půda), parc. č. 874/91 (orná půda), parc. č. 874/92 (orná půda), parc. č. 874/93 (orná půda), parc. č. 874/98 (orná půda), parc. č. 874/99 (ostatní plocha), parc. č. 874/198 (orná půda), parc. č. 874/204, parc. č. 874/205, parc. č. 874/206, parc. č. 874/207, parc. č. 874/208, parc. č. 874/209, parc. č. 874/210, parc. č. 874/211, parc. č. 874/212, parc. č. 874/213, parc. č. 874/214, parc. č. 874/215, parc. č. 874/216, parc. č. 874/217, parc. č. 874/218, parc. č. 874/219, parc. č. 874/220, parc. č. 874/221, parc. č. 874/222, parc. č. 874/223, parc. č. 874/224, parc. č. 874/225, parc. č. 874/226, parc. č. 874/227, parc. č. 874/228, parc. č. 874/229, parc. č. 874/230, parc. č. 874/231, parc. č. 874/232, parc. č. 874/233, parc. č. 874/234, parc. č. 874/235, parc. č. 874/236, parc. č. 874/237, parc. č. 874/238, parc. č. 874/239, parc. č. 874/240, parc. č. 874/241, parc. č. 874/242, parc. č. 874/243, parc. č. 875/1 (ostatní plocha), parc. č. 939/32 (ostatní plocha), parc. č. 875/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Litvínovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- RS21- vedení NN kabelové NAYY 4x240 mm² 6 m
- RS21- vedení NN kabelové NAYY 4x150 mm²..... 1461 m
- Jedná se o připojení 40 nových RD s hlavními jističi 3x 16 A. Akce navazuje na stavbu číslo 1040015471 Šindlovy Dvory - TS "710 u hřiště".
- Po realizaci kabelu 240 NAYY ve stavbě číslo 1040015471, který se zapojí do stávajícího kabelového pilíře SR422, S052646 se v tomto kabelovém pilíři SR 422, S052646 odpojí kabel NAYY 4x240 a před kabelovým pilířem naspojkuje novým kabelem 240 NAYY, který bude veden společně s trasou nového ZTV s novým kabelem 150 NAYY a ukončí se v novém pilíři SR642, S087305. Dále se stávající kabel 185 AYKY na parcele číslo 874/99 k.ú. Litvínovice přeruší, jeden konec kabelu se naspojkuje kabelem 240 NAYY a oba konce kabelu se zapojí do nového kabelového

pilíře SR522/NK, S087307. ZTV bude připojeno pomocí kabelů 150 NAYY ze stávajícího kabelového pilíře SR422, S052646 a ze stávajícího pilíře SS200 na parcele číslo 874/74 k.ú. Litvínovice. Na hranici pozemků 2 parcel budou postaveny nové připojovací pilíře SS200/NK, ze kterých budou připojeny budoucí parcely a budou postupně připojeny novým kabelem 150 NAYY, který prochází celým novým ZTV.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení je účastníkům územního řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Společnost EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterou zastupuje společnost PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

(jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

parc. č. 874/63, 874/74, 874/91, 874/92, 874/93, 874/98, 874/99, 874/198, 874/204, 874/205, 874/206, 874/207, 874/208, 874/209, 874/210, 874/211, 874/212, 874/213, 874/214, 874/215, 874/216, 874/217, 874/218, 874/219, 874/220, 874/221, 874/222, 874/223, 874/224, 874/225, 874/226, 874/227, 874/228, 874/229, 874/230, 874/231, 874/232, 874/233, 874/234, 874/235, 874/236, 874/237, 874/238, 874/239, 874/240, 874/241, 874/242, 874/243, 875/1, 875/2, 939/32 v katastrálním území Litvínovice.

Otta Zámečník, Šindlovy Dvory 88, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1
Jiřina Zámečníková, Šindlovy Dvory 88, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1
Milan Pardamec, Klaricova 1062/1, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Marie Pardamcová, Klaricova 1062/1, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Jaroslav Kouba, Otakarova 1653/39, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Mgr. Petra Koubová, Otakarova 1653/39, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Lucie Bolechová, Ant. Barčala 1370/34, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Jiří Doubek, Kostelní 2797/5a, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Ivana Doubková, Kostelní 2797/5a, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Pavel Kolafa, U Střelnice 132, Litvínovice-Šindlovy Dvory, 370 01 České Budějovice 1
Ivana Kolafová, U Střelnice 132, Litvínovice-Šindlovy Dvory, 370 01 České Budějovice 1

Obec Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1
PARK STRÁŇKA s.r.o., nám. Švabinského 961/10, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice 8

Správci technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

parc. č. 874/2, 874/54, 874/66, 874/69, 874/89, 874/118, 874/123, 874/126, 874/129, 874/133, 874/134, 874/135, 874/136, 874/138, 874/139, 874/140, 874/162, 874/190, 874/244, 875/4, 939/27 v katastrálním území Litvínovice.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad upozorňuje stavebníka na zaplacení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, **celkem ve výši 1000 Kč**. Správní poplatek musí být zaplacen nejpozději před vydáním rozhodnutí. Správní poplatek lze zaplatit i bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a.s., jako variabilní symbol uveďte 1131361, konstantní symbol 0379, specifický symbol 51472021. Výše uvedená částka může být uhrazena rovněž na pokladně Magistrátu města České Budějovice, náměstí Přemysla Otakara II č. 1, 2, České Budějovice, v úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod. nebo na podatelně Stavebního úřadu, Kněžská 19, České Budějovice, v pondělí a středu od 8,00 do 17,00 hod., v úterý a čtvrtek od 7,00 do 15,00 hod. a v pátek od 8,00 do 14,30 hod. **Doklad o zaplacení prosím předložte správnímu orgánu.**

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Zplnomocněný zástupce (dodejky)
PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt

ostatní účastníci (dodejky)

Otta Zámečník, Šindlovy Dvory č.p. 88, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1

Jiřina Zámečnicková, Šindlovy Dvory č.p. 88, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1

Milan Pardamec, Klaricova č.p. 1062/1, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Marie Pardamcová, Klaricova č.p. 1062/1, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Jaroslav Kouba, IDDS: cxy7nr2

Mgr. Petra Koubová, Otakarova č.p. 1653/39, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Ing. Lucie Bolechová, Ant. Barcala č.p. 1370/34, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jiří Doubek, IDDS: c7pdwki

Ivana Doubková, IDDS: vjzdxmv

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Pavel Kolafa, U Střelnice č.p. 132, Litvínovice-Šindlovy Dvory, 370 01 České Budějovice 1

Ivana Kolafová, U Střelnice č.p. 132, Litvínovice-Šindlovy Dvory, 370 01 České Budějovice 1

Obec Litvínovice, IDDS: fz9bsev

PARK STRÁŇKA s.r.o., IDDS: d9th8jr

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

dotčené orgány

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, -zde-

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Obecní úřad Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

Magistrát města – kancelář tajemníka KT-UD - Úřední deska, - zde -

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha oznámení zahájení řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.

