



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/1827/2019 Va

Č. j.: SU/1827/2019-5

Vyřizuje:

Vaňová Naděžda

Tel.:

38 680 4018

E-mail:

vanovan@c-budejovice.cz

Datum:

30.5.2019

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.3.2019 podala:

Obec Litvínovice, IČO 00245194, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

veřejné osvětlení (443 m, 11 ks stožárů) - Mokré

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 545/5 (ostatní plocha), parc. č. 563 (ostatní plocha), parc. č. 584 (ostatní plocha), parc. č. 598 (ostatní plocha), parc. č. 669/1 (ostatní plocha), parc. č. 676 (ostatní plocha), parc. č. 712/3 (vodní plocha), parc. č. 787 (ostatní plocha), parc. č. 798/1 (ostatní plocha), parc. č. 939/1 (ostatní plocha), parc. č. 939/68 (ostatní plocha), parc. č. 939/75 (ostatní plocha) v katastrálním území Litvínovice.

Stavba obsahuje:

- kabelové vedení V.O. Stávající rozvod veřejného osvětlení na podpěrných bodech E.ON bude demontováno a nahrazeno novým kabelovým rozvodem. Do společného výkopu s kabely NN E.ON stavby Mokré obnova NN bude uložen kabel veřejného osvětlení 4x10 CYKY uložený do chráničky DN 50 mm. Stožáry budou osazeny do plastového pouzdra DN 200 mm opatřené betonem. Místo napojení je stávající kabelový rozvod VO. Propojení se stávajícími rozvody bude provedeno u čp. 58 výstavbou plast. Pilíře PSP200 u pilíře NN, do kterého se přepojí odbočky ze sloupu NN. Trasa vede podél chodníku a zeleném pásu komunikace III/14330. Trasa s NN kabely končí stožárem č.7 za kapličkou. Do stožáru č.6 se přepojí stávající přívod pro stávající slavnostní svítidlo kapličky. Část osvětlení mezi čp.6 a čp.7 bude vedeno samostatně po opačné straně silnice III/14330. Místo napojení bude stávající svítidlo u autobusové točny LT 00490. Trasa vede v zeleném pásu podél

chodníku a v chodníku. Ukončení bude v místě rušeného svítidla na sloupu NN. Pro osvětlení jsou navržena svítidla Safír 50W na ocelových bezpaticových třístupňových pozink.stožárech KI5 AMAKO.

Umístění stavby na pozemku:

- (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 545/5 (ostatní plocha), parc. č. 563 (ostatní plocha), parc. č. 584 (ostatní plocha), parc. č. 598 (ostatní plocha), parc. č. 669/1 (ostatní plocha), parc. č. 676 (ostatní plocha), parc. č. 712/3 (vodní plocha), parc. č. 787 (ostatní plocha), parc. č. 798/1 (ostatní plocha), parc. č. 939/1 (ostatní plocha), parc. č. 939/68 (ostatní plocha), parc. č. 939/75 (ostatní plocha) v katastrálním území Litvínovice.

Určení prostorového řešení stavby:

- dle předloženého a ověřeného situačního výkresu v měř. 1:500

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- dotčené pozemky a bezprostřední okolí pouze po dobu realizace stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a realizaci stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území dle katastrální mapy v měř. 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Při křížení, souběhu nebo dotyku stavby nebo vedení inženýrských sítí s vodohospodářskými díly a zařízeními budou dodrženy příslušné normy, budou dodrženy podmínky majitelů a správců veřejného vodovodu a kanalizace, budou respektovány právem chráněné zájmy vlastníků a uživatelů dotčených pozemků.
5. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu 2,5 m od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN DIN 18 920.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
7. Budou dodrženy podmínky ustanovení prováděcí vyhlášky stavebního zákona, konkrétně vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby:
 - a) a) Stavby nebo jejich části se musí odstraňovat (bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat) tak, aby v průběhu prací nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Při odstraňování staveb nebo jejich částí nesmí být ohrožena stabilita jiných staveb ani provozuschopnost sítí technického vybavení v dosahu stavby.
 - b) b) Okolí odstraňovaných staveb nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, zejména hlukem a prachem.
 - c) c) Odstraňování staveb se provádí podle předem stanoveného technologického postupu (v tomto případě organizace bouracích prací).
 - d) d) Suť a odpadový materiál z odstraňovaných staveb musí být odstraňovány neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a nenarušovalo se životní prostředí.
 - e) e) Zneškodňování suti a odpadového materiálu z odstraňovaných staveb je upraveno zvláštním předpisem (a zohledňuje ho uložená povinnost dodržet podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice odboru ochrany životního prostředí).
8. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.

9. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
10. Upozorňujeme na respektování § 22 a § 23 zákona č.20/1987 Sb. v platném znění (zákon o památkové péči).
11. Bude dodrženo vyjádření Magistrátu města, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 18.3.2019 pod zn. ODSH/2722/2019 So Ing. Součková.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, závodu České Budějovice č.j. SUS Jck/3041/2019/14330 ze dne 4.3.2019 p.Straka.
13. Budou dodrženy podmínky ochrany technické infrastruktury uvedené ve vyjádření správců jednotlivých sítí, konkrétně podmínky uvedené ve vyjádření společnosti: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha ze dne 21.2.2019 pod č.j.550124/19, E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice (NN, plyn) ze dne 1.3.2019 pod zn. Z0980-16306920 Zuzana Kolářová, ČEVAK, a.s., České Budějovice ze dne 21.2.2019 pod č.j. O19070086595 Martina Šimečková, ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 12.7.2018 p.Dlouhý.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

III. Užívání stavby:

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci pro územní řízení
- b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené dokumentace pro územní řízení
- c) dokumentaci pro územní řízení ověřenou stavebním úřadem
- d) zaměření stavby
- e) protokol o vytyčení stavby
- f) revizní zprávu elektrického vedení
- g) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- h) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- i) plnou moc v případě zastupování stavebníka
- j) doklad o protokolárním předání komunikací, chodníku majiteli
- k) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

Odůvodnění:

Dne 15.3.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 16.4.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní na den 30.5.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Umístění stavby vyhovuje i obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice ze dne 1.3.2019 pod zn. Z0980-16306920 Zuzana Kolářová,
ČEVAK a.s. ze dne 21.2.2019 pod č.j. O19070086595 Martina Šimečková,
Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 21.2.2019 pod č.j.550124/19,
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství ze dne 18.3.2019 pod zn. ODSH/2722/2019 So
Ing. Součková,
Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 6.3.2019 pod zn.
OOZP/2315/2019 Do Fučíková Marcela,
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje ze dne 4.3.2019 pod č.j. SUS Jck/3041/2019/14330 p. Straka,
ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o. ze dne 12.7.2018 p. Dlouhý,
Jihočeský vodárenský svaz, České Budějovice ze dne 14.3.2019 pod zn. 2019/709 A. Chalupová.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení účastníky územního řízení je žadatel Obec Litvínovice, IČO 00245194, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1; obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním řízením přímo dotčeno. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v zahájeném územním řízení v předmětné věci jak výše uvedeno.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Územní rozhodnutí je účastníkům řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Obec Litvínovice, IČO 00245194, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Litvínovice, IČO 00245194, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1 (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn).

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

parc. č. 545/5, 563, 584, 598, 669/1, 676, 712/3, 787, 798/1, 939/1, 939/68, 939/75 v katastrálním území Litvínovice.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

parc. č. 550, 551, 553, 560/2, 560/3, 560/4, 561, 581/1, 582, 583, 585, 586/2, 586/3, 586/5, 586/6, 586/7, 586/8, 586/9, 587, 594/1, 595/1, 596/5, 599, 669/2, 670, 674, 677/1, 677/2, 677/3, 678, 682, 683/1, 683/2, 684, 685, 712/2, 939/18, 939/80 v katastrálním území Litvínovice.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Obec Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice 1

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Mokrý, Mokrý 17, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1

Kamil Bublík, Mokrý 37, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1

Správci inženýrských sítí:

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ELTODO OSVĚTLENÍ, Dolní 876/1, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili připomínky ani námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se vyměřuje dle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč.

Obdrží:

Po dni nabytí právní moci obdrží stejnopis tohoto rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci žadatel; místně příslušný obecní úřad, pokud není stavebním úřadem.

navrhovatel (dodejky)

Obec Litvínovice, IDDS: fz9bsev

ostatní účastníci (dodejky)

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Obec Litvínovice, IDDS: fz9bsev

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Mokrý, Mokrý č.p. 17, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1

Kamil Bublík, Mokrý č.p. 37, Litvínovice, 370 01 České Budějovice 1

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ELTODO OSVĚTLENÍ, IDDS: k3h3xq2

dotčené orgány

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Obecní úřad Litvínovice, IDDS: fz9bsev

obec (dodejky)

Obec Litvínovice, IDDS: fz9bsev

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Obecní úřad Litvínovice, Litvínovice 39, 370 01 České Budějovice – Úřední deska

- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Grafická příloha územního rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.